

СОГЛАСОВАНО

Директор МКП «Колышлейское ЖКХ»



Елистратов В.А.
_____ 2026г.

УТВЕРЖДАЮ

и.о. заведующей МДОУ детского сада
«Улыбка» п. Колышлей



Филиппова М.В.
_____ 04 2026г.

План

подготовки потребителей тепловой энергии

Муниципального дошкольного образовательного учреждения
детского сада «Улыбка» п. Колышлей муниципального района
Колышлейский район Пензенской области
к отопительному периоду 2026-2027 годов.

р.п. Колышлей
2026 год

1. Общие сведения

МДОУ детский сад «Улыбка» п. Колышлей		
1	Адрес	р.п. Колышлей, ул. Гагарина 42
2	Наименование теплоснабжающей организации	МКП «Колышлейское ЖКХ»
3	Материал стен	Кирпич
4	Наличие подвала	имеется
5	Наличие прибора учета тепловой энергии	имеется
6	Система отопления	закрытая
7	Схема отопления	двухтрубная
8	Система ГВС	индивидуальная
9	Материал трубопроводов системы отопления	металлические
10	Система газоснабжения	Отсутствует

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов. в том числе схемные, режимные и погодные условия. возникшие в текущий отопительный период. аварийные ситуации. особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)

Результаты эксплуатации объектов в зимних условиях прошедшего в 2025-2026 гг.				
№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2025 году
1	не выявлено	-	-	-
Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего в 2024-2025 гг.				
№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в 2024 году
1	не выявлено	-	-	-
Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего в 2023-2024 гг.				
№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в 2023 году
1	не выявлено	-	-	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке потребителей тепловой энергии к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Испытания оборудования источников теплоты, тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	Апрель 2026
2	Промывка оборудования и коммуникаций источников теплоты, трубопроводов тепловых сетей, тепловых пунктов и систем теплоснабжения	Апрель 2026
3	Проверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	Август 2026
4	Погашение задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель	Июль 2026

5	Соблюдение требований безопасности в сфере теплоснабжения	Август 2026
6	Проведение плановых осмотров:	
	- весенний осмотр	Май 2026
	- осенний осмотр	Август 2026
7	Ремонт подвальных помещений, в том числе:	
	- изоляция трубопроводов	Август 2026
	- ремонт дренажных и водоотводящих устройств	Август 2026
8	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:	
	- водопровода (ремонт и замена арматуры, ремонт и изоляция труб)	Август 2026
	- канализации (ремонт трубопроводов, ремонт колодцев, промывка системы)	Август 2026
	- электрооборудования (световой электропроводки, силовой электропроводки, вводных устройств, электрощитовых электродвигателей)	Август 2026
9	Проверка состояния вентиляционных и дымовых каналов	Август 2026

